|  |  |
| --- | --- |
| **БАТЛАВ:**“МЭДЭЭЛЭЛ, ТЕХНОЛОГИЙН ҮНДЭСНИЙ ПАРК” ТӨААТҮГ-ЫН ЗАХИРАЛ                                                               Ж.ЗОЛЗАЯА  | **БАТЛАВ:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |

**ХАМТРАН АЖИЛЛАХ ГЭРЭЭ**

202... оны ....дугаар                                        Дугаар              Улаанбаатар хот

сарын......өдөр

Энэхүү гэрээг нэг талаас “.............................” /РД:................../ түүнийг төлөөлөлж ..............................*/цаашид “А” тал гэх/*, Нөгөө талаас “.............................”/РД:............/ түүнийг төлөөлж.......................*/цаашид “Б” тал гэх, цаашид хамтад нь “талууд” гэх/* нар нь Монгол улсын Иргэний хууль болон  бусад хууль тогтоомжийн дагуу дараах зүйлсийг харилцан тохиролцож байгуулав.

**НЭГ. НИЙТЛЭГ ҮНДЭСЛЭЛ**

* 1. **Гэрээний зорилго:** Энэхүү гэрээний дагуу ...................................................... холбогдсон харилцааг зохицуулна.
	2. **Гэрээний зүйл:**  .............................бэлнээр болон үйлчилгээ солилцоогоор буюу Б талаас ирүүлсэн ..............................нөхцөлтэй байна.
	3. **Гэрээ хүчин төгөлдөр болох :** Энэхүү гэрээг талуудын эрх бүхий төлөөлөгчид гарын үсэг, тамга тэмдгээр баталгаажуулснаар хүчин төгөлдөр болно.
	4. **......................................**/шаардлагатай нэмэлт зохицуулалт/

**ХОЁР. ТАЛУУДЫН ЭРХ, ҮҮРЭГ**

2.1. “Б” тал нь дараах эрх эдэлж, үүрэг хүлээнэ. Үүнд:

* + 1. Энэхүү гэрээний дагуу гэрээний зүйлийг нөгөө талдаа гэрээнд заасан хугацаандаа үүргээ гүйцэтгэх үүрэгтэй.
		2. “А” талаас гэрээний үүргээ биелүүлэхийг шаардах эрхтэй.
		3. “А” талыг гэрээнд заасан хугацаандаа төлбөрийг бэлнээр болон үйлчилгээ солилцоогоор үзүүлэхийг шаардах эрхтэй.
		4. “А” талаас гэрээний 2.2.1 дэхь хэсэгт заасан үүргээ биелүүлэхийг  шаардах эрхтэй.
		5. “А” талтай энэхүү гэрээний дагуу хамтран хэрэгжүүлэх үйлчилгээний талаар харилцан тохиролцож, хавсралтад заасан төлөвлөгөөг нөгөө талдаа хүргүүлнэ./эсхүл харилцан тохиролцож боловсруулна./
		6. “А”талд үзүүлэх ажил үйлчилгээний талаар өөрийн байгууллагын үндсэн үйл ажиллагаанд хамаарахгүй үйлчилгээ шаардлагаас татгалзах эрхтэй.
		7. **......................................**/шаардлагатай нэмэлт зохицуулалт/
	1. “А” тал нь дараах эрх эдэлж, үүрэг хүлээнэ. Үүнд:
		1. “А” тал нь гэрээний 3.2 дахь хэсэгт заасан төлбөрийг бэлнээр /үйлчилгээ солилцоогоор/ төлөх үүрэгтэй.
		2. “Б” талаас гэрээний үүргээ биелүүлэхийг шаардах эрхтэй.
		3. Энэхүү гэрээний дагуу хариу төлбөрийг /үйлчилгээг солилцоог/ “Б” талаас ирүүлсэн захиалгын дагуу хийж үүргийг гүйцэтгэнэ.
		4. “Б” талд үзүүлэх ажил үйлчилгээний талаар өөрийн байгууллагын үндсэн үйл ажиллагаанд хамаарахгүй үйлчилгээ шаардлагаас татгалзах эрхтэй.
		5. **......................................**/шаардлагатай нэмэлт зохицуулалт/

**ГУРАВ.ТӨЛБӨР ТООЦОО, ХУГАЦАА**

* 1. Энэхүү гэрээний 1.4-д заасан хугацааны дагуу гэрээний үүргийг биелүүлэх бөгөөд ерөнхий хугацаа гэрээ байгуулагдсан өдрөөс хойш.....жилийн хугацаатай байна.
	2. “Б” тал энэхүү гэрээний 1 дүгээр хавсралтад заасан бүтээгдэхүүнийг /ажил үйлчилгээг/ нийт ................../*.......................*/ төгрөгийг бэлнээр эсхүл Б талын нэхэмжлэхийг үндэслэн ажлын 10 хоногийн дотор ……………дансанд доорх хуваарийн дагуу шилжүүлнэ.
		1. Урьдчилгаа ..................төгрөгийг гэрээ баталгаажсаны дараа,
		2. Хоёр дахь төлбөр болох ..............төгрөгийг 202...оны....дугаар сарын....-ны өдрийн дотор,
		3. Үлдэгдэл төлбөр...............төгрөгийг 202...оны....дугаар сарын....-ны өдрийн дотор тус тус шилжүүлхээр талууд тохиролцов./шаардлагатай бол оруулах/

**ДӨРӨВ. ТАЛУУДЫН ҮҮРЭГ ХАРИУЦЛАГА**

* 1. Гэрээг зөрчсөн тал нөгөө талдаа олох байсан орлогыг оролцуулан бүх холбогдох хохирлыг хуулийн дагуу төлнө.
	2. Талууд гэрээгээр хүлээсэн үүргээ санаатай биелүүлэхгүй бол хоног тутам гүйцэтгээгүй үүргийн дүнгийн 0.5 хувиар алданги тооцож төлнө.
	3. Талууд гэрээгээр хүлээсэн үүргээ хугацаандаа биелүүлээгүй тохиолдолд нөгөө талдаа гарсан зардал, хохиролыг нөхөн төлнө.

**ТАВ. ДАВАГДАШГҮЙ ХҮЧИН ЗҮЙЛС**

* 1. Холбогдох хууль тогтоомжид заасан гэнэтийн давагдашгүй хүчин зүйлсийн улмаас Талуудын аль нэг нь гэрээнд заасан үүргээ биелүүлээгүй буюу зохих ёсоор биелүүлээгүй бол нөгөө талдаа ажлын гурав хоногийн дотор бичгээр мэдэгдэх ба энэ тохиолдолд үүрэг гүйцэтгэх хугацаа нь энэхүү нөхцөл байдал үргэлжлэх хугацаагаар хойшлогдоно.
	2. Гэнэтийн давагдашгүй хүчин зүйлс бий болсон нь хуанлийн нэг сараас дээш хугацаагаар үргэлжилбэл Талууд асуудлыг харилцан зөвшилцөх замаар шийдвэрлэнэ.
	3. Гэнэтийн давагдашгүй хүчин зүйл гэдэгт гал түймэр, газар хөдлөлт, салхи шуурга, аянга цахилгаан, үер усны гамшиг зэрэг байгалийн гамшиг, нийтийг хамарсан үймээн самуун, эмх замбараагүй байдал, ажил хаялт, эрчим хүчний тасалдал, эсэргүүцлийн хөдөлгөөн, гоц халдварт өвчин, дайн, террорист халдлага, төрийн эрх бүхий байгууллагын шийдвэр, хорио, цээр, мобайл сүлжээний хэвийн ажиллагааны горимоос хэтэрсэн гэнэтийн огцом ачаалал, гуравдагч этгээдийн буруугаас болон аливаа техникийн саатлаас сүлжээ унах зэрэг талуудын хүсэл зоригоос үл хамаарах шалтгаануудыг ойлгоно.
	4. Давагдашгүй хүчин зүйлсийн улмаас Талууд гэрээний үүргээ биелүүлээгүй бол түүнээс үүдэн гарах аливаа үр дагаврыг хариуцахгүй болно.

**ЗУРГАА. МАРГААН ШИЙДВЭРЛЭХ**

* 1. Энэхүү гэрээг хэрэгжүүлэх явцад гарах аливаа маргааныг талууд эв зүйгээр шийдвэрлэхийг эрмэлзэнэ.
	2. Шийдэлд хүрэхгүй тохиолдолд хуульд заасны дагуу шүүхээр шийдвэрлүүлнэ.

**ДОЛОО. БУСАД ЗҮЙ**

* 1. Энэхүү гэрээгээр хүлээсэн эрх, үүргээ талууд албан ёсны зөвшөөрөлгүйгээр гуравдагч этгээдэд хэсэгчилсэн байдлаар болон бүрэн хэмжээгээр шилжүүлэх эрхгүй.
	2. Энэхүү гэрээг байгуулснаас хойш гэрээний 2.2.1 дэхь хэсэгт заасан үүргээ биелүүлэх хүртэл хугацаанд хүчин төгөлдөр байна.
	3. Гэрээг талууд хоёр хувь үйлдэж, тал тус бүр нэг хувийг хадгалах бөгөөд эдгээр хувь бүр хуулийн хувьд ижил хүчин төгөлдөр байна.

**ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **А талыг төлөөлж**“……………………………………” төлөөлж: Хаяг: Утас: | **Б талыг төлөөлж**“................................................” /........……………………………/Хаяг: Утас:  |